ARUP

BRUNO MATTEO
2025.12.17 21:09:49
CN=BRUNO MATTEO
C=IT
2.5.4.4=BRUNO
2.5.4.42=MATTEO

Amazon Data Services Italy srl

Progetto di Data Center Edificio A (Zibido San Giacomo)

ADS Italy srl – Progetto di Data Center Edificio A (Zibido San Giacomo)

Studio di Impatto Ambientale

SIA_All.9 - Rischio bellico residuo

A | 31 Ottobre 2025

This report takes into account the particular instructions and requirements of our client. It is not intended for and should not be relied upon by any third party and no responsibility is undertaken to any third party.

Job number 306134

Ove Arup & Partners
Corso Italia 1
Milan, 20122
Italy
arup.com

ARUP

Document Verification

Project title	ADS Edificio A
Document title	ADS Edificio A_Studio di Impatto Ambientale_ Allegato 9 – Rischio bellico residuo
Job number	306134
Document ref	-
File reference	-

Revision	**Date**	**Filename**	ADS Edificio A_Studio di Impatto Ambientale_ SIA_All.9 – Relazione settoriale - Rischio bellico residuo		
A	31/10/2025	**Description**	Studio di Impatto Ambientale – Allegato 9_Rischio bellico residuo		
			Prepared by	**Checked by**	**Approved by**
		Name	AS CI	SL	SL
		Signature			
		Filename			
		Description			
			Prepared by	**Checked by**	**Approved by**
		Name			
		Signature			
		Filename			
		Description			
			Prepared by	**Checked by**	**Approved by**
		Name			
		Signature			

Issue Document Verification with Document ✓

Relazione settoriale sulla presenza di ordigni bellici nell'area del sito

Indice

Premessa 4

1. Quadro normativo di riferimento 4

1.1 Norme di carattere generale 4

2. Introduzione valutazione rischio bellico residuo 4

2.1 Analisi area del sito - seconda metà Ottocento - prima metà Novecento 4

2.2 Evoluzione del sito di analisi nella seconda metà del Novecento 7

3. Conclusioni 8

Link di riferimento 8

Premessa

Il presente documento rappresenta un approfondimento tematico relativo al rischio bellico residuo annesso allo Studio di Impatto Ambientale redatto nell'ambito della verifica di assoggettabilità alla Valutazione di Impatto Ambientale del progetto di realizzazione di un datacenter presso un'area situata tra il territorio del Comune di Zibido San Giacomo (MI), (progetto denominato Data center Edificio A).

L'analisi si basa su due evidenze storiche relative all'evoluzione del sito. La prima evidenza riguarda la vocazione agricola dell'area fino alla metà del Novecento, periodo durante il quale l'area non veniva considerata un obiettivo strategico militare rilevante, essendo rimasta destinata prevalentemente all'uso agricolo. La seconda evidenza si riferisce allo sviluppo dell'area a partire dalla seconda metà del Novecento, caratterizzato da un cambiamento radicale della destinazione d'uso, con un'intensa urbanizzazione e numerosi interventi di modifica. Nonostante queste trasformazioni, non sono finora emerse evidenze di ritrovamenti bellici nell'area del sito oggetto del progetto.

1. Quadro normativo di riferimento

1.1 Norme di carattere generale

Il Ministero della Difesa, in conformità all'art. 22 del D. Lgs. N° 66/2010 ("Codice") e successive modifiche, è responsabile della sorveglianza sulle attività di Bonifica Bellica, svolte da imprese iscritte all'Albo istituito dal D.I. 82/2015. Solo personale qualificato con brevetto valido, rilasciato dopo il corso della Direzione dei Lavori e del Demanio del Segretariato Generale della Difesa, può essere impiegato. Il termine "ordigni esplosivi" include mine, bombe, proiettili e residuati bellici di ogni tipo.

2. Introduzione valutazione rischio bellico residuo

L'analisi è stata svolta attraverso uno studio documentale che consiste nella raccolta di studi storici inerenti agli eventi bellici e allo sviluppo del territorio metropolitano milanese. L'analisi si articola con la raccolta di cartografie storiche rapportate allo stato di fatto del sito oggetto di analisi.

2.1 Analisi area del sito - seconda metà Ottocento - prima metà Novecento

Per ricostruire la storia del sito dal tardo Ottocento fino alla prima metà del Novecento, si è fatto riferimento alla cartografia storica disponibile. Questa risorsa, accessibile attraverso diversi portali pubblicamente condivisi, offre una documentazione visiva dell'evoluzione territoriale e urbanistica nel corso dei decenni. Attraverso l'analisi di mappe e documenti d'epoca, è possibile tracciare lo sviluppo del sito, comprendendo le trasformazioni subite nel tempo.

Cartografia storica 1893 comune di Milano e aree limitrofe – L'area di analisi ricade in aree prevalentemente a vocazione agricola

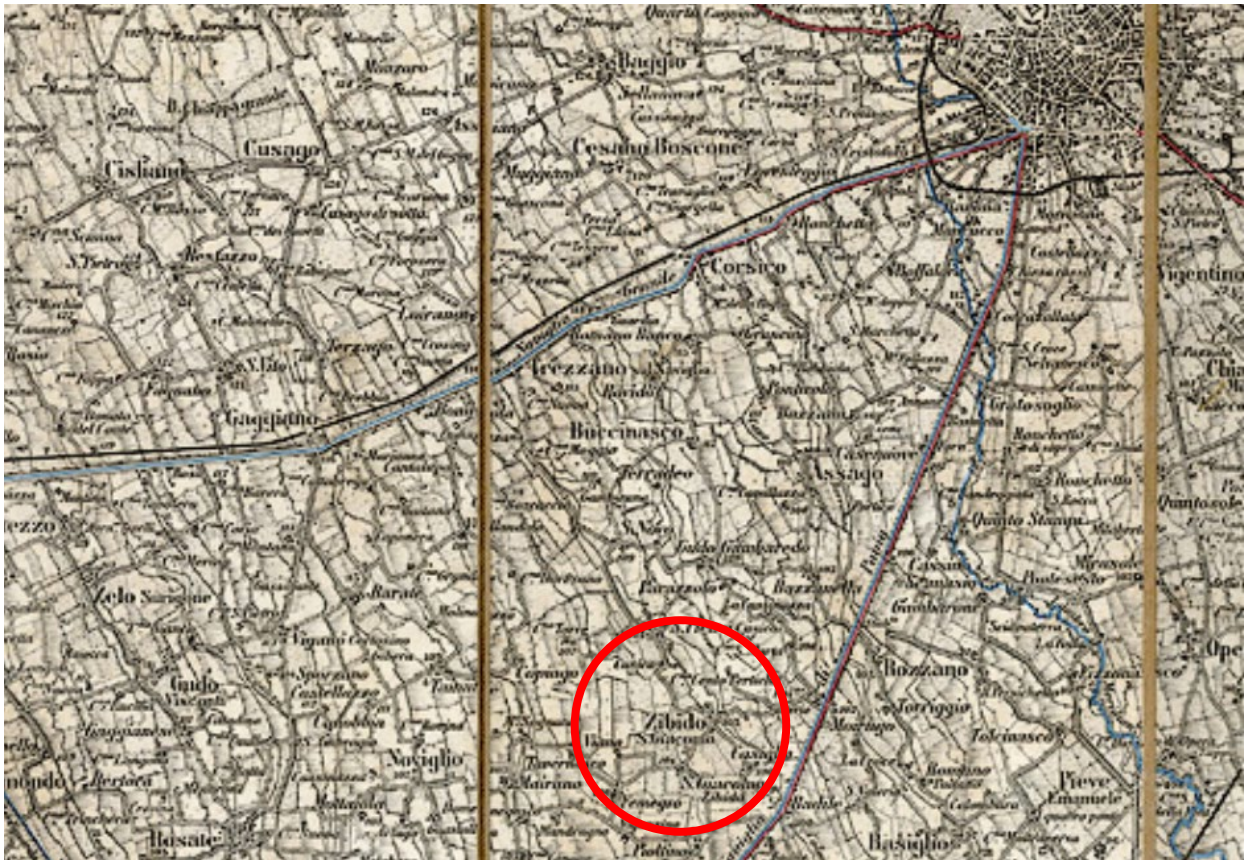

Figura 2.1 Estratto cartografia storica 1893

Carta 1908 – Touring Club Italiano – Area di analisi situata in contesto agricolo

Figura 2.2 - Carta 1908 – Touring Club Italiano

Estratto carta piano regolatore di Milano 1953 – Schema territoriale del nuovo P.R.
L'area come si denota dalla carta di base utilizzata dai documenti di piano risulta al 1953 ancora a vocazione agricola

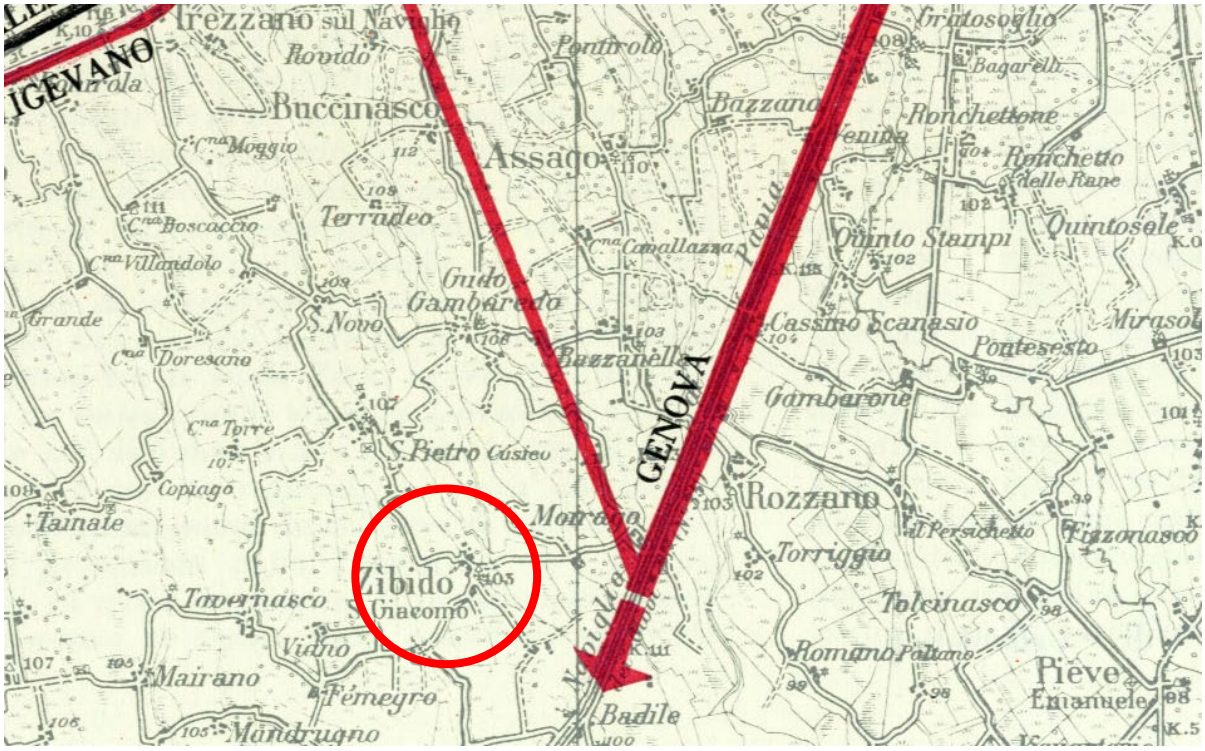

Figura 2.3 Estratto carta piano regolatore di Milano 1953 – Schema territoriale del nuovo P.R

Inoltre, si presenta di seguito la mappa che illustra i siti bombardati nella città di Milano durante la Seconda Guerra Mondiale, specificamente nel 1943, con dati tratti dal geoportale del Comune di Milano. Essa evidenzia un dato comunque significativo: i bombardamenti sono concentrati nelle parti centrali del Comune di Milano e non nella periferia cittadina e questo può essere indicativo della situazione nel territorio del comune di Zibido San Giacomo.

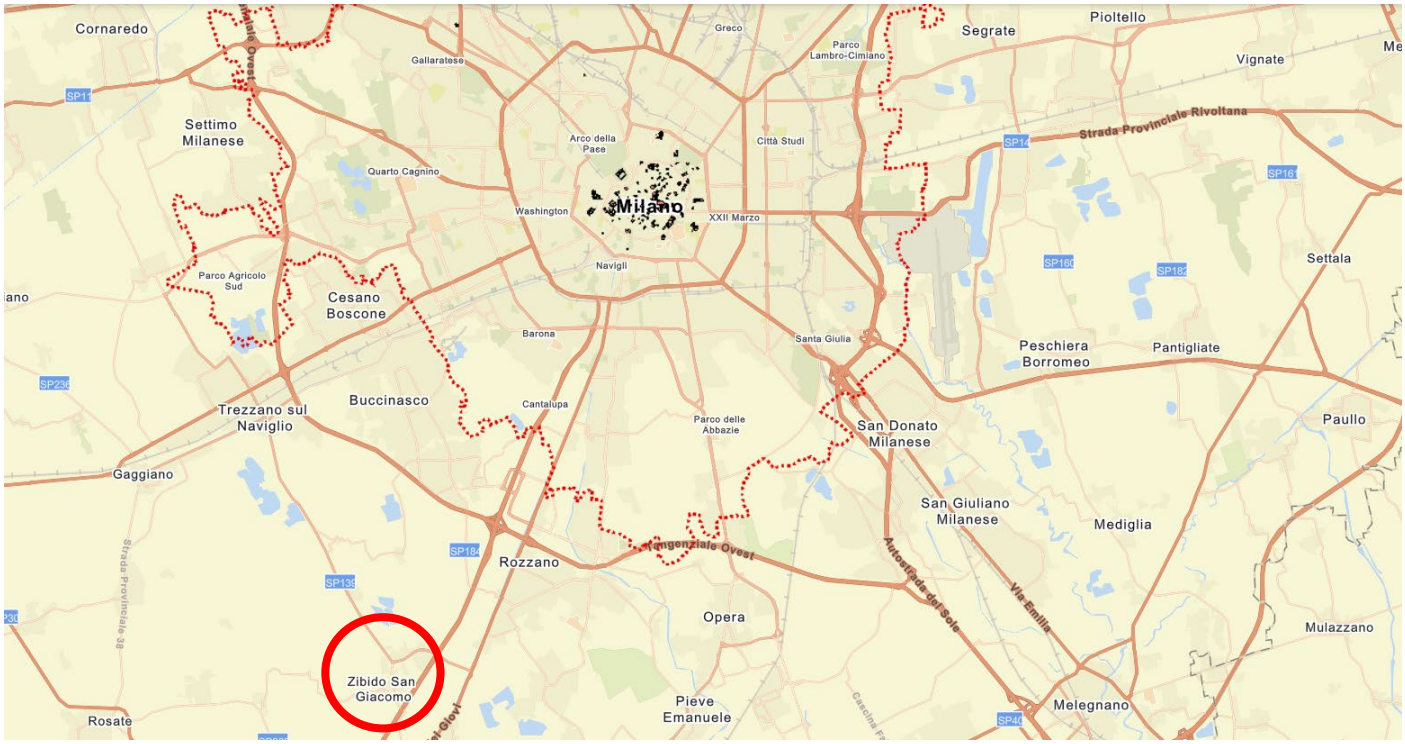

Figura 2.4 Mappatura bombardamenti città di Milano 1943

2.2 Evoluzione del sito di analisi nella seconda metà del Novecento

Dall'analisi della documentazione disponibile, si evince che, fino al 1975, il sito preso in esame ha conservato la destinazione agricola, mutando parzialmente solo tra il 1975 e il 1998 anni in cui, secondo la Carta di Uso del Suolo del Portale Cartografico Regionale, la parte ovest del sito è stata classificata come "uso industriale, artigianale, commerciale", la parte est è stata classificata come "uso agricolo". Questo a seguito del fatto che parte dell'area è stata trasformata da zona agricola a deposito di roulotte della società "Elnagh" azienda che produceva questi veicoli nell'area adiacente.

Dal 2012 l'area è rimasta incolta. Nel 2014 parte del sito, precedentemente di proprietà di "San Benedetto Immobiliare", è stato acquistato dalla società "Appennine Energy SpA", che, al fine di svolgere attività di perforazione, ha installato un pozzo esplorativo per la captazione del metano, posizionandolo a sud dell'area.

Tra il 2017 e il 2022, l'area a sud del sito è stata utilizzata come area di esplorazione del suolo gassoso, fino ad essere classificata come area non più produttiva. Il permesso di esplorazione è stato revocato e le attività di ripristino dell'area sono state eseguite fino a marzo 2023. Da allora il sito ha mantenuto una configurazione stabile senza essere soggetto ad ulteriori variazioni.

Figura 2.5 Evoluzione storica da foto aeree

3. Conclusioni

In conclusione, essendo l'area di progetto sempre stata destinata ad uso agricolo per il periodo a cavallo delle due guerre e successivamente oggetto di edificazione solo a fine Novecento, **il rischio di trovare ordigni bellici inesplosi nell'area è considerato trascurabile**.

Link di riferimento

- *Modalità e procedure valutazione rischio bellico - valutazione del rischio bellico (valutazionerischiobellico.it)*
- *Cartografia storica:* Mappe storiche
- *Cartografia storica 1893 comune di Milano e aree limitrofe - Milano 1832-1947 - La città che sale - Stagniweb*
- *Carta 1908 – Touring Club Italiano - Carte e guide del Touring Club Italiano nel XX Secolo 3 - Stagniweb*
- *Estratto carta piano regolatore di Milano 1953 – Schema territoriale del nuovo P.R. - Il Piano regolatore di Milano (1953) - Stagniweb*
- *Mappa dei Bombardamenti del '43 - Milano - Bombardamenti del 1943*
- *Evoluzione storica - Viewer Geografico 2D - Evoluzione Temporale Ortofoto*
- *Geoportale comune di Milano: Geoportale SIT | Comune di Milano*